

Số: 248 /TB-UBND

*Phường Quang Trung, ngày 29 tháng 9 năm 2020*

**THÔNG BÁO**

**Niêm yết công khai việc mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ 681727 đứng tên bà Nguyễn Thị Y Liên - ông Đinh Văn Hải, địa chỉ thửa đất số 20 Quang Trung, phường Quang Trung, quận Hà Đông, TP. Hà Nội.**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; số 45/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về thu tiền sử dụng đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT Quy định về hồ sơ địa chính; số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 quy định chi tiết một số điều của Nghị định 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 20/2017/QĐ-UBND ngày 01/6/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định về hạn mức giao đất; hạn mức công nhận quyền sử dụng đất; kích thước, diện tích đất ở tối thiểu được phép tách thửa cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành Quy định một số nội dung đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội; Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử dụng hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội ban hành kèm theo quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội.

UBND phường Quang Trung nhận được đơn đề nghị của bà Nguyễn Thị Y Liên và ông Đinh Văn Hải, địa chỉ tại số nhà 14B Quang Trung, phường Quang Trung, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. Đơn có nội dung:

Ngày 29/6/2011, UBND quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ 681727 đối với thửa đất số 77, tờ bản đồ 15, diện tích 125,3m<sup>2</sup>, số vào sổ cấp GCN: CH-00339 tại số 20 Quang Trung, phường Quang Trung, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cấp ngày 29/6/2011 cho bà Nguyễn Thị Y Liên - ông Đinh Văn Hải. Tuy nhiên, do sơ xuất tôi đã làm mất trang bổ sung giấy chứng nhận nêu trên. Trong thời gian 1 tháng kể từ ngày đánh mất giấy tờ trên gia đình đã tìm lại và hỏi một số người xung quanh nhưng không thấy. Ngày 19/9/2020, gia đình đã trình báo việc mất trang bổ sung GCN nêu trên với Công an phường Quang Trung, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (có xác nhận).

Nay UBND phường Quang Trung niêm yết công khai thông báo mất trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 77, tờ bản đồ 15, diện tích 125,3m<sup>2</sup>, số vào sổ cấp GCN: CH-00339 tại số 20 Quang Trung, phường Quang Trung, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cấp ngày 29/6/2011 cho bà Nguyễn Thị Y Liên - ông Đinh Văn Hải.

Địa điểm niêm yết: Tại UBND phường Quang Trung và tổ dân phố 1.

Thời gian niêm yết: 30 ngày kể từ ngày 30/9/2020 đến ngày 30/10/2020.

Mọi ý kiến thắc mắc, kiến nghị liên quan đến việc niêm yết thông báo mất trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ 681727 đứng tên bà Nguyễn Thị Y Liên - ông Đinh Văn Hải, địa chỉ tại số 20 Quang Trung, phường Quang Trung, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội gửi về UBND phường Quang Trung (địa chỉ 162 đường Quang Trung, phường Quang Trung, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội) để xem xét giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- UBND quận Hà Đông;
- VPĐKĐĐ Hà Nội chi nhánh quận Hà Đông;
- T<sup>2</sup> Đảng ủy - HĐND - UBND phường;
- Bà Nguyễn Thị Y Liên - ông Đinh Văn Hải;
- Lưu: VT-ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đào Diệu Chung**