

Số: /KH-UBND Phường Quang Trung, ngày tháng năm 2024

KẾ HOẠCH
Triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024
trên địa bàn phường Quang Trung

Căn cứ Luật Quản lý thuế số 38/2019/QH14 ngày 13/06/2019 của Quốc hội;
Căn cứ Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế;

Căn cứ Thông tư số 80/2021/TT-BTC ngày 29/09/2021 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Quản lý thuế và Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế;

Căn cứ Quyết định số 7339/QĐ-UBND ngày 22/12/2023 của UBND quận Hà Đông về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán thu, chi ngân sách năm 2024 của quận Hà Đông;

Căn cứ Hợp đồng Ủy nhiệm thu thuế số 03-2024/HĐ-CCT ngày 02/01/2024 giữa Chi cục thuế quận Hà Đông và UBND phường Quang Trung.

UBND phường Quang Trung xây dựng kế hoạch triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH - YÊU CẦU:

1. Mục đích:

- Phối hợp Chi cục thuế quận Hà Đông trong việc thực hiện công tác lập bộ, in phát hành thông báo thuế, triển khai tính tiền chậm nộp thuế đến từng người nộp thuế (NNT) và tiếp tục triển khai giải pháp Biên lai thu thuế SDĐPNN có mã vạch trên địa bàn phường đảm bảo thời gian, hiệu quả.

- Tạo điều kiện thuận lợi cho người nộp thuế SDĐ PNN biết đầy đủ thông tin thu nộp thuế, tiền chậm nộp; tiết kiệm thời gian cho người nộp thuế trong quá trình triển khai thu, hạn chế sai sót xảy ra trong quá trình viết biên lai thu theo từng người nộp thuế và nhân lực cho cơ quan Thuế trong việc đối chiếu, rà soát, hạch toán biên lai thu thuế, quản lý và sử dụng biên lai đảm bảo quy trình quy định.

2. Yêu cầu:

- Thu đúng, thu đủ, đúng đối tượng phải nộp thuế theo quy định.

- Công khai minh bạch để người dân biết thực hiện.
- Các bộ phận chuyên môn, tổ dân phố khi thực hiện nhiệm vụ đảm bảo đúng quy trình, xử lý kịp thời những vướng mắc nảy sinh (nếu có).
- Dự toán quận giao thu năm 2024: 730.000.000 đồng.

II. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Bộ phận Tài chính - Kế toán:

- Tham mưu xây dựng kế hoạch triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024 trên địa bàn phường Quang Trung.
- Phối hợp chặt chẽ với Chi cục thuế, Đội thuế liên phường số 2 trong việc rà soát, chuẩn hóa cơ sở dữ liệu nợ thuế để thực hiện đôn đốc thu và làm căn cứ tính tiền chậm nộp; tiếp tục triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024 bằng biên lai mã vạch, hạn chế tối đa các trường hợp phải sử dụng biên lai thu do Tổng cục thuế phát hành (chỉ thực hiện trong trường hợp người nộp thuế không có khả năng nộp đúng số tiền thuế trên biên lai mã vạch).
- Tiếp nhận, kiểm soát biên lai và nộp tiền vào Kho bạc Nhà nước (Ngân hàng được ủy nhiệm thu) theo đúng thời hạn quy định tại Điều 39, Nghị định 126/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 19/10/2020.
- Bàn giao các tổ dân phố: Danh sách sổ bộ thuế năm 2024, danh sách miễn giảm thuế năm 2024, hướng dẫn thu thuế SDĐPNN năm 2024, biên lai mã vạch, thông báo nộp thuế năm 2024.
- Kiểm soát chấm bộ thuế, thanh toán biên lai thu tiền đối chiếu dữ liệu với Chi cục thuế.
- Căn cứ vào chế độ chính sách quy định cấp kinh phí thù lao cho uỷ nhiệm thu tổ dân phố.

2. Bộ phận Văn phòng - Thống kê: Tiếp nhận, đóng dấu của UBND phường trên biên lai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024.

3. Tổ trưởng tổ dân phố:

- *Việc chuẩn hóa dữ liệu, rà soát nợ đọng thuế:* Thực hiện rà soát, đối chiếu chi tiết từng người nộp thuế theo Danh sách sổ bộ thuế bộ phận TCKT bàn giao, thời hạn rà soát chậm nhất xong trước ngày 31/10/2024.
- *Tuyên truyền, hướng dẫn người dân:* Chính sách thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, kê khai nộp thuế, điều chỉnh thuế sử dụng đất phi nông nghiệp hàng năm, việc tính tiền chậm nộp thuế khi quá hạn. Thời hạn nộp thuế SDĐPNN năm 2024 là đến hết ngày 31/10/2024. Nếu người nộp thuế nộp tiền thuế năm 2024 từ ngày 01/11/2024 trở đi sẽ tính là chậm nộp thuế và phải nộp tiền nộp chậm kèm theo. Tuyên truyền cho người nộp thuế các hình thức nộp thuế theo 3

phương thức trong đó có phương thức điện tử (*nộp qua ứng dụng Etax Mobile hoặc các app ngân hàng*).

- *Triển khai thu thuế*: Chủ động tiếp nhận thông báo, biên lai thu thuế, thu nộp tiền thuế về Tổ thu phường thuộc bộ phận Tài chính - Kế toán thực hiện đúng theo quy định tại Điều 39, Nghị định 126/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 19/10/2020. Đồng thời chịu trách nhiệm quản lý, sử dụng biên lai được giao theo đúng quy định. Tập trung thu thuế trong tháng 8, 9, 10 năm 2024.

Ủy nhiệm thu nộp tiền vào Ngân sách Nhà nước ngay trong ngày làm việc. Trường hợp thu tiền sau 16 giờ của ngày làm việc thì nộp tiền thuế chậm nhất trước 10 giờ ngày làm việc tiếp theo. Trường hợp thu tiền vào ngày nghỉ, ngày lễ thì phải nộp ngay trong ngày làm việc tiếp theo. Đối với trường hợp nộp chậm, Chi cục thuế lập tức tiến hành lập biên bản và ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính.

Ví dụ: Ngày thu thuế là ngày 20/8/2024, thời gian nộp tiền vào NSNN là 10 giờ 01 phút ngày 21/8/2024 tức là UBND phường đã nộp chậm vào NSNN. Chi cục thuế sẽ lập biên bản và ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với việc nộp chậm.

- Trong quá trình thu thuế, ủy nhiệm thu TDP rà soát, xác định số liệu thông tin người nộp thuế sai sót, nguyên nhân, hướng dẫn làm hồ sơ kê khai điều chỉnh và nộp về bộ phận Tài chính - Kế toán phường.

4. Bộ phận Văn hóa - Xã hội, Đài Truyền thanh phường:

Tổ chức tuyên truyền đến các hộ gia đình, cá nhân qua hệ thống truyền thanh để người dân hiểu rõ chính sách thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, hình thức nộp thuế, việc kê khai nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp hàng năm, tính tiền chậm nộp và việc cơ quan Thuế tiếp tục triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp bằng Biên lai thu thuế SDD PNN có mã vạch in sẵn thông tin người nộp thuế trong suốt quá trình triển khai thu thuế.

5. Tổ quản lý TTXD đô thị, Địa chính - Xây dựng, Công an phường: căn cứ chức năng nhiệm vụ theo lĩnh vực có trách nhiệm phối hợp với bộ phận Tài chính - Kế toán để tổ chức triển khai thực hiện nhiệm vụ theo kế hoạch.

6. Đề nghị các cơ quan, ban ngành, đơn vị:

- Chi cục thuế quận Hà Đông tiếp tục phối hợp, hỗ trợ UBND phường trong quá trình tổ chức thực hiện kế hoạch.

- Đảng ủy phường thường xuyên quan tâm chỉ đạo; MTTQ và các ban ngành đoàn thể phường, các đoàn thể, chi bộ tổ dân phố thường xuyên phối hợp với UBND phường tăng cường tuyên truyền sâu rộng để mọi tầng lớp

nhân dân được biết thực hiện thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024 và nợ đọng từ năm 2023 trở về trước (nếu có) đạt kết quả cao.

- Các thành viên Ban chỉ đạo chống thất thu thuế của UBND phường có trách nhiệm thường xuyên đôn đốc, kiểm tra tiến độ thực hiện, đảm bảo việc thu đúng, thu đủ, đúng đối tượng theo quy định. Kịp thời tham mưu giải quyết những vấn đề vướng mắc, phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện kế hoạch.

Trên đây là kế hoạch triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024 trên địa bàn phường Quang Trung. Quá trình tổ chức thực hiện nếu có vướng mắc các bộ phận, tổ dân phố được giao nhiệm vụ báo cáo kịp thời để giải quyết, đảm bảo tiến độ./.

Nơi nhận:

- UBND quận Hà Đông (để b/c);
- Chi cục thuế Hà Đông (để b/c);
- TT Đảng ủy, UBND phường (để b/c);
- MTTQ và các đoàn thể phường;
- Công an phường;
- Bộ phận: TCKT, VPTK, ĐCXĐ, VHXXH phường;
- Bí thư chi bộ, Tổ trưởng TDP;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Minh Tuấn