

Số: 190/BC-UBND

Phường Quang Trung, ngày 01 tháng 9 năm 2020

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện Chỉ thị 04/CT-UBND của UBND thành phố Hà Nội (từ ngày 01/01/2020 đến ngày 31/8/2020).

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân quận Hà Đông;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường quận Hà Đông.

Thực hiện Chỉ thị 04/CT-UBND ngày 14/01/2014 của UBND thành phố Hà Nội về công tác tăng cường quản lý nhà nước đối với đất nông nghiệp đất công trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Thực hiện Văn bản số 642/TNMT ngày 26/8/2020 của phòng Tài nguyên và Môi trường quận Hà Đông về việc tăng cường kiểm tra, xử lý vi phạm trong việc quản lý và sử dụng đất tại phường Quang Trung:

I. Công việc đã thực hiện được:

1. Công tác tuyên truyền giáo dục pháp luật đất đai.

Thường xuyên phổ biến, tuyên truyền pháp luật đất đai trên hệ thống loa truyền thanh của phường và tổ dân phố. Mặt khác, hàng tháng trong hội nghị quân dân chính UBND phường tổ chức triển khai đến trưởng các ban ngành, đoàn thể của phường, lãnh đạo các tổ dân phố phổ biến quy định mới liên quan đến Luật đất đai và các văn bản hướng dẫn thực hiện, trên cơ sở đó các tổ dân phố về triển khai đến các hộ dân để nắm bắt và thực hiện.

2. Công tác quy hoạch kế hoạch sử dụng đất:

Thực hiện đúng với kế hoạch sử dụng đất đã được xây dựng cho năm 2020 được thành phố và quận Hà Đông phê duyệt.

3. Công tác phối hợp thực hiện các dự án:

Tiếp tục phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất quận Hà Đông, Ban duy tu các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn triển khai thực hiện công tác GPMB dự án Trạm bơm tiêu Yên Nghĩa...

4. Công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

Đến tháng 8/2020 đã phân loại, và đang hoàn thiện hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất 7 trường hợp. Đã cấp được 01 Giấy.

5. Công tác xử lý vi phạm trong quản lý đất đai:

UBND phường đã chỉ đạo các bộ phận chuyên môn thường xuyên kiểm tra, rà soát, xử lý những vi phạm về quản lý, sử dụng đất đai trên toàn địa bàn phường đến 31/8/2020 toàn phường không có trường hợp nào vi phạm về đất đai.

6. Công tác tổ chức cán bộ:

Bộ phận chuyên môn Địa chính phường hiện có 02 cán bộ công chức Địa chính - Xây dựng có trình độ chuyên môn là Thạc sỹ, Đại học chuyên ngành quản



lý đất đai, xây dựng đều có năng lực chuyên môn, đạo đức tốt, có tinh thần trách nhiệm hoàn thành tốt các nhiệm vụ, công việc được giao.

II. Kế hoạch thực hiện trong thời gian tới:

1. Công tác tuyên truyền giáo dục pháp luật đất đai:

Tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật đất đai đến các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn để nhân dân nắm được và thực hiện tốt những quy định của Luật Đất đai và các văn bản liên quan đến việc quản lý, sử dụng đất, không để trường hợp vi phạm đất đai xảy ra trên địa bàn phường.

2. Công tác quy hoạch kế hoạch sử dụng đất:

Tổ chức triển khai, thực hiện đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã xây dựng cho năm 2020 được UBND quận và thành phố phê duyệt.

Đăng ký nhu cầu, lập kế hoạch sử dụng đất năm 2021.

3. Công tác phối hợp thực hiện các dự án:

Tiếp tục phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất quận Hà Đông và các ban ngành liên quan thực hiện công tác GPMB các dự án trên địa bàn phường đảm bảo đúng kế hoạch, tiến độ đề ra.

4. Công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

Bộ phận địa chính tiếp tục phân loại hoàn thiện hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trình UBND quận Hà Đông.

5. Công tác xử lý vi phạm trong quản lý đất đai:

Thiết lập đầy đủ hồ sơ những trường hợp vi phạm trên địa bàn phường. Phân loại, xử lý theo thẩm quyền.

6. Công tác tổ chức cán bộ:

Ổn định và giữ nguyên cán bộ, công chức hiện đang lao động tại bộ phận địa chính phường.

Trên đây là báo cáo của UBND phường Quang Trung về tình hình thực hiện Chỉ thị 04 của UBND thành phố Hà Nội, kính gửi phòng Tài nguyên và Môi trường quận tổng hợp báo cáo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- T² ĐU – HĐND – UBND phường (để b/c);
- Lưu: VT, ĐCXĐ.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Hoàng Văn Tám